

CATALOGO DE SOLUCIONES · AREA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

IA aplicada para Finanzas y Administracion

Soluciones de inteligencia artificial construidas y validadas en tesorerias inmobiliarias reales, desde la conciliacion bancaria hasta el reporte para el directorio.

18

SOLUCIONES PARA
FINANZAS Y ADMIN.

2

FRENTES
CUBIERTOS:
TESORERIA Y
CONTRATOS

100%

VALIDADAS EN
OPERACION REAL

Tu area de finanzas ya genera los datos. Falta el **sistema**.

Toda tesoreria inmobiliaria acumula el mismo problema a medida que crece: mas RUTs, mas proyectos, mas planillas, y un equipo que dedica su tiempo a digitar, conciliar y cuadrar en vez de analizar. Tooxs disena e implementa sistemas de inteligencia artificial aplicados directamente a los procesos que hoy consumen ese tiempo.

01

Diagnostico real

Mapeamos tu flujo actual y detectamos donde se pierde el tiempo y donde se generan los errores.

02

Soluciones probadas

No partimos de cero: aplicamos un catalogo de soluciones ya validadas en operaciones inmobiliarias.

03

Implementacion con datos reales

Configuramos, probamos y entregamos la herramienta funcionando con la informacion de tu empresa.

El resultado no es un software mas. Es un area de finanzas que **funciona sola**.

Tres etapas. **Un solo sistema.**

De la primera conversacion a un area de finanzas que opera con datos propios, sin depender de planillas dispersas.

01**Diagnostico y arquitectura de datos**

Levantamos tus procesos actuales y priorizamos por impacto real.

02**Sistemas y control de gestion**

Construimos y validamos cada solucion con los datos reales de tu empresa.

03**Reporting e integracion al directorio**

Integramos la herramienta al flujo diario y al reporte que llega arriba.

Cada solucion de este catalogo nacio de un problema real en una tesoreria inmobiliaria — **no vendemos software generico**: disenamos el sistema completo, desde la conciliacion bancaria hasta el reporte que llega al directorio.

Finanzas, tesoreria y administracion.

Dos frentes cubiertos, un mismo sistema de datos detras.

FINANZAS Y TESORERIA · 14 iniciativas

- Monitoreo y alertas de saldos bancarios criticos
- Descarga e integracion de cartolas bancarias, delegada a IA
- Validacion de facturas antes de pago (Portal SII)
- Control y registro de honorarios, delegado a IA
- Consolidacion de costos por proyecto (real vs. presupuesto)
- Flujos de caja proyectados a 12 meses, multi-RUT
- Descarga de libros de compra (SII), sistematizada
- Conciliacion bancaria delegada a IA
- Clasificacion de movimientos bancarios con IA
- Consolidacion del balance financiero interno con IA
- Consolidacion de balances multi-RUT
- Validacion y centralizacion de informacion de proveedores
- Reportes de proveedores relacionados
- Conciliacion de depositos de arriendo, delegada a IA

ADMINISTRACION Y CONTRATOS · 4 iniciativas

- Generacion de Ordenes de Compra desde lenguaje natural
- Revision de contratos de subcontrato contra criterios legales
- Resumen y actualizacion de planillas mensuales, delegado a IA
- Reportes de KPIs con alertas de desviacion

Resultado esperado: un area de finanzas que deja de digitar, conciliar y cuadrar a mano, y pasa a analizar con datos consolidados y trazables.



EL SIGUIENTE PASO

Tu area de finanzas tiene el mismo potencial.

Cada solucion de este catalogo nacio de un problema real en una tesoreria inmobiliaria. No vendemos software generico: disenamos el sistema completo, desde la conciliacion bancaria hasta el reporte que llega al directorio.

PASO 01

Diagnostico

Levantamos tus procesos actuales y priorizamos por impacto.

PASO 02

Kick off

Construimos y validamos la solucion con tus datos reales.

PASO 03

Adopcion

Integramos la herramienta al flujo diario de tu equipo.

CONVERSEMOS

El resultado no son procesos mejorados. Es un area de finanzas que funciona sola.

Tu area de finanzas tiene el mismo potencial que las tesorerias donde ya validamos este catalogo — conversemos sobre por donde empezar.

CONTACTO

Manuel Aravena Linnebrink

maravena@tooxs.com

+56 9 9489 3097

www.tooxs.com